

Информацию можно получить:

- на официальном сайте администрации Николаевского муниципального района <http://nikoladm.khabkrai.ru>;

- через региональную государственную информационную систему "Портал государственных и муниципальных услуг Хабаровского края" <http://www.uslugi27.ru>;

- через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" <http://www.gosuslugi.ru>;

- посредством многофункционального центра Хабаровского края. Информацию о месте нахождения и часах работы филиалов можно получить на сайте mfc27.ru или по единому телефону 8-800-100-42-12.



Отдел архитектуры и градостроительства
администрации Николаевского
муниципального района



Телефон (42135) 2-55-92
Факс (42135) 2-90-71
E-mail: admin@admin.nikol.ru
architector@nikoladm.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ НИКОЛАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



**Предоставление
муниципальной услуги
«Выдача разрешения на ввод
объекта капитального строительства
в эксплуатацию на территории
Николаевского муниципального
района»**



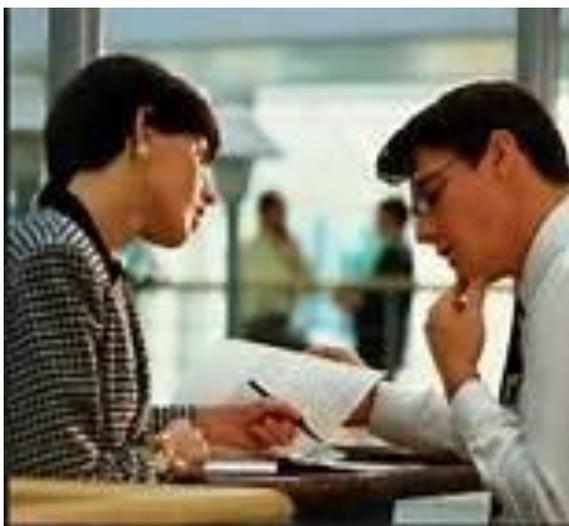
Прием заявлений и документов, а также информирование о предоставлении муниципальной услуги производится по адресу 682460, Хабаровский край, Николаевский район, г. Николаевск-на-Амуре, ул. Советская, д. 73, кабинет 505, отдел архитектуры и градостроительства администрации Николаевского муниципального района.

Часы работы:

понедельник - пятница с 9:00 до 18:00,
перерыв с 13:00 до 14:00;
суббота, воскресенье – выходной.

Прием граждан:

вторник, четверг с 14:00 до 18:00



Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более **5 рабочих дней**.

Предоставление муниципальной услуги осуществляется на **бесплатной основе**.

Документы, предоставляемые заявителем:

- письменное заявление;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- правоустанавливающие документы на земельный участок, если указанные документы отсутствуют в ЕГРН;
- акт приемки объекта капитального строительства;
- акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации;
- документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям;
- схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка;
- документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;
- технический план объекта капитального строительства.

Документы, получаемые органом исполнительной власти в порядке межведомственного взаимодействия, если Заявитель не представил документы самостоятельно:

- правоустанавливающие документы на земельный участок;

- ГПЗУ или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта - реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;

- разрешение на строительство;
- заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации;
- заключение федерального государственного экологического надзора.

Правительством Российской Федерации могут устанавливаться помимо предусмотренных, документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в целях получения в полном объеме сведений, необходимых для постановки объекта капитального строительства на государственный учет.

Муниципальная услуга осуществляется на территории района: на межселенной территории, на территориях сельских поселений района, территории городского поселения "Город Николаевск-на-Амуре" и на территориях городских поселений района, заключивших соглашение о передаче полномочий в области архитектуры и градостроительства администрации.

Разрешение на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию выдается администрацией в случае, если на объект капитального строительства администрацией ранее выдавалось разрешение на строительство.