

**Совет депутатов городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре»
Николаевского муниципального района Хабаровского края**

РЕШЕНИЕ

25.04.2016

№ 37-162

г. Николаевск-на-Амуре

О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре»

В соответствии с п. 19 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре», Совет депутатов городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» от 02.08.2013 №67-280 «О правилах благоустройства и содержания территорий городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 решения слово «Принять» заменить словом «Утвердить».

1.2. В Правилах благоустройства и содержания территорий городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» (далее - Правила):

1.2.1. Гриф «Приложение к решению Совета депутатов городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» Николаевского муниципального района от 2 августа 2013 г. №67-280» изложить в следующей редакции «Утверждены решением Совета депутатов городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» Николаевского муниципального района от 2 августа 2013 г. № 67-280».

1.2.2. Пункт 1.6 Правил дополнить абзацами следующего содержания:

«закрепленная территория - часть территории муниципального образования, передаваемая физическим или юридическим лицам для содержания, уборки, выполнения работ по благоустройству, границы которой определены в соответствии с правовым актом или договором, а также территория, переданная целевым назначением физическим или юридическим лицам на правах, предусмотренных действующим законодательством;

прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам землеотвода здания, строения, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, общественного питания и бытовых услуг, рекламным конструкциям и иным объектам, в том числе земельным участкам, находящимся в собственности, владении, пользовании юридических или физических лиц. Прилегающая территория, подлежащая уборке, содержанию в чистоте и порядке, в случае отсутствия ее определения в натуре или если иное не установлено соответствующим договором либо правовым актом, устанавливается в следующих границах - по периметру границ землеотвода до середины территории между двумя соседними объектами. При отсутствии соседних объектов - по периметру границ землеотвода на расстояние, равное 20 м в каждую сторону, или расстояние, равное размеру санитарно-защитной зоны, если объект в соответствии с действующим

законодательством имеет санитарно-защитную зону. Граница прилегающей территории определяется: на строительной площадке - на расстояние не менее 20 метров от ограждения стройки по всему периметру; для некапитальных объектов, а также объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания - в радиусе не менее 20 метров. В случае расположения земельного участка вблизи дороги границей прилегающей территории является кромка проезжей части дороги;

придомовая территория - территория, внесенная в технический паспорт жилого дома (здания, строения) и отведенная в установленном порядке под жилой дом (здание, строение) и связанные с ним хозяйственные и технические сооружения. Придомовая территория жилых домов (зданий и строений) включает в себя: территорию под жилым домом (зданием, строением); проезды и тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха; спортивные площадки; площадки для временной стоянки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки для выгула домашних животных; площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения).».

1.2.3. Пункт 8.1.8 Правил дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«Организация, осуществляющая деятельность по управлению многоквартирными домами несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации за несвоевременный вывоз отходов с мест их сбора.».

1.2.4. В пункте 8.4.4. Правил после слова «возведение» добавить слово «, установка».

1.2.5. Пункт 8.4.5. Правил дополнить абзацем следующего содержания:

«Строительство балконов может быть разрешено лицам с ограниченными возможностями передвижения, гражданам в исключительных случаях, по согласованию с комиссией по архитектурному облику зданий, состав которой устанавливается постановлением администрации городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре».

2. Направить настоящее решение главе городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре» для опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов
городского поселения

Л.Г. Шалыгин

Глава городского поселения

С.В. Толкачев