

Администрация Николаевского муниципального района

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Развитие жилищного строительства в Николаевском муниципальном районе», утвержденной постановлением администрации Николаевского муниципального района от 31 декабря 2013 г. № 883-па
(с изменениями от 30 декабря 2015 года № 476-па «О внесении изменений в постановление администрации Николаевского муниципального района от 31.12.2013 № 883-па»; с изменениями от 11.10.2016 № 330-па, от 21.04.2017 № 478-па, от 28.11.2017 № 933-па; изменениями от 22 апреля.2019 № 402-па)

Ответственный исполнитель:	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Николаевского муниципального района
Отчетный год:	2018 год
Дата отчета:	23 апреля 2019 года
Должность, фамилия имя отчество, номер телефон, эл. адрес ответственного лица:	Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Николаевского муниципального района – Илюк Галина Павловна, 2-55-92, эл.почта g.p.iliuk@nikoladm.ru

Пояснительная записка

Муниципальной программой «Развитие жилищного строительства в Николаевском муниципальном районе» в 2018 году предусматривалось:

1. -Разработка (актуализация) градостроительной документации:

Всего: 0,0 тыс. рублей, из них:- 0,0 тыс. рублей федерального бюджета;- 0,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 0,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений; Так как в 2014 году были профинансированы в предусмотренном объеме и выполнены все предусмотренные Программой мероприятия.

В 2018 году не предусматривались средства на актуализацию градостроительной документации. Внесение изменений в 2018 году соответствии с действующим законодательством вносились изменения в Правила землепользования и застройки поселений без привлечения финансовых средств.

2. Подготовка документации по планировке территории для предоставления земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей:

Всего: 0,0 тыс. рублей, из них:- 0,0 тыс. рублей федерального бюджета;- 0,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 0,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений;

3. Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства, поддержка в обеспечении земельных участков социальной, коммунальной и дорожной инфраструктурой:

Всего: 0,0 тыс. рублей, из них:- 0,0 тыс. рублей федерального бюджета;- 0,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 0,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений; Так как в 2014 году были профинансированы в предусмотренном объеме и выполнены все предусмотренные Программой мероприятия.

4. Содействие в обеспечении жилищного строительства земельными участками, в том числе под малоэтажное жилищное строительство и строительство жилья экономического класса:

Всего: 0,0 тыс. рублей, из них:- 0,0 тыс. рублей федерального бюджета;- 0,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 0,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений;

5. Строительство доступного коммерческого (арендного жилья) жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для предоставления гражданам, имеющим невысокий уровень доходов:

Всего: 0,0 тыс. рублей, из них:- 0,0 тыс. рублей федерального бюджета;- 0,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 0,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений;

6. Предоставление социальных выплат гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, проживающим в сельской местности, в том числе работникам муниципальных учреждений и лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Российской Федерации:

Всего: 0,0 тыс. рублей, из них:- 0,0 тыс. рублей федерального бюджета;- 0,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 0,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений;

7. Обеспечение жильем граждан, проживающих на условиях социального найма в жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности и в установленном порядке признанных непригодными для проживания в жилых домах, находящихся в муниципальной собственности и признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции:

Всего: 0,0 тыс. рублей, из них:- 0,0 тыс. рублей федерального бюджета;- 0,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 0,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений;

Все мероприятия по организации строительства жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 4 этапа Адресной программы Хабаровского края завершены в 2017 году.

8. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства муниципальной собственности; организация строительства жилья на территории поселений муниципального района для граждан, относящихся к категории детей-сирот и лиц, лишенных родительского попечения:

Всего: 0,0 тыс. рублей, из них:- 0,0 тыс. рублей федерального бюджета;- 0,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 0,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений;

Финансирование мероприятий по исполнению краевых полномочий в 2018 году бюджету муниципального района не направлялось.

9. Предоставление мер социальной поддержки граждан, признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе - сентябре 2013 года, в том числе по решению судов, вступивших в законную силу:

Всего: 0,0 тыс. рублей, из них:- 0,0 тыс. рублей федерального бюджета;- 0,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 0,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений; Так как в 2014, 2015, 2016 годах были профинансированы в предусмотренном объеме и выполнены все предусмотренные Программой мероприятия.

10. Комплекс мер, направленных на снижение административных барьеров в строительстве:

Всего: 0,0 тыс. рублей, из них:- 0,0 тыс. рублей федерального бюджета;- 0,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 0,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений;

Все программные мероприятия в 2018 году были выполнены с полным объеме без привлечения финансовых средств.

Во исполнение данной программы в 2018 году:

1. -Разработка (актуализация) градостроительной документации.

Полностью разработаны и утверждены генеральные планы и правила землепользования и застройки в 13 городских и сельских поселениях Николаевского муниципального района. Работы оплачены за счет краевого бюджета – 70% и 30% из бюджетов поселений.

В первом полугодии 2014 года утверждены ранее в 2013 году оплаченные и разработанные генеральные планы и Правила землепользования и застройки в восьми поселениях: Красносельском сельском поселении; Константиновском сельском поселении; Нигирском сельском поселении; Иннокентьевском сельском поселении; Оремифском сельском поселении; Озерпахском

сельском поселении; Члянском сельском поселении; В городском поселении «Рабочий поселок Лазарев» - оплачено в 2014 году по программе – 200,0 тыс. рублей из бюджета поселения.

Исполнения мероприятий в 2018 году не предусматривалось; не предусматривались мероприятия по актуализации градостроительной документации: не вносились изменения в Генеральные планы поселений. Изменения в Правила землепользования и застройки поселений вносились в 2018 году без привлечения финансовых средств.

2. Подготовка документации по планировке территории для предоставления земельных участков гражданам, имеющих трех и более детей.

Исполнения мероприятий в 2018 году не предусматривалось.

3. Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства, поддержка в обеспечении земельных участков социальной, коммунальной и дорожной инфраструктурой.

Исполнения мероприятий в 2018 году не предусматривалось.

4. Содействие в обеспечении жилищного строительства земельными участками, в том числе под малоэтажное жилищное строительство и строительство жилья экономического класса.

Исполнения мероприятий в 2018 году не предусматривалось. Мероприятия были выполнены в 2015 году:- выполнены работы по межеванию земельных участков по ул. Кирова в г. Николаевск-на-Амуре для строительства объекта «Группа жилых домов в г. Николаевск-на-Амуре» - на сумму– 300,0 тыс. рублей, в т. ч. – 300,0 тыс. рублей из районного бюджета; 0,0 тыс. рублей из бюджетов поселений.

5. Строительство доступного коммерческого (арендного жилья) жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для предоставления гражданам, имеющим невысокий уровень доходов.

Исполнения мероприятий в 2018 году не предусматривалось. В поселениях муниципального района отсутствует очередь граждан, нуждающихся в коммерческом (арендном) жилье.

6. Предоставление социальных выплат гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, проживающим в сельской местности, в том числе работникам муниципальных учреждений и лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Российской Федерации.

Исполнения мероприятий в 2018 году не предусматривалось.

7. Обеспечение жильем граждан, проживающих на условиях социального найма в жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности и в установленном порядке признанных непригодными для проживания в жилых домах, находящихся в муниципальной собственности и признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

В 2018 году не предусматривались мероприятия по строительству жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, так как данные мероприятия были полностью выполнены в 2017 году.

Николаевский муниципальный район являлся участником IV этапа (2016-2017 годы) Адресной программы Хабаровского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013 – 2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 15 апреля 2013 г. № 86-пр (в редакции от 12 октября 2017 года № 411-пр).

Справочная информация о завершении данных мероприятий в 2017 году:

Для исполнения мероприятий: Всего в 2017 году израсходовано 359 895,0 тыс. рублей. Из них: - 197 731,0 тыс. рублей федерального бюджета; - 155 770,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 6 394,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений.

За 2017 год:

Сдано в эксплуатацию 5 997,0 кв. м. общей жилой площади по данным Статистики (на 2017 год был утвержден показатель краем в объеме не менее 5 800,0 кв. м., показатель ввода на 1 жителя был – 0,213 кв. м.)

Из них сдано в 2017 году:

5 704,1 жилой площади – по разрешению на ввод жилье малоэтажного жилищного строительства по ул. Кирова, по объекту «Группа жилых домов по ул. Кирова в г. Николаевске-на-Амуре Хабаровского края» - Шесть трехэтажных жилых домов, всего 151 квартира - для переселения 323 человек из аварийного жилищного фонда. Расселяемая жилая площадь квартир 4 630,9 кв. метров.

292,9 по Статистике сдано в эксплуатацию пять индивидуальных жилых домов: из них 144,5 один ИЖС в городе по разрешению на ввод; и 148,4 четыре ИЖС по упрощенной регистрации в Росреестре.

В рамках IV этапа Адресной программы за 2016-2017 годы всего построено 211 жилых помещений на территории г. Николаевска-на-Амуре. Всего обеспечено жильем 465 человек, которые проживали в 65 аварийных домах городского поселения «Город Николаевск-на-Амуре». Общая площадь ликвидированных МКД - 24 816,3 кв. метров. Расселяемая жилая площадь по 4 этапу – составила 7 561,50 кв. метров (в том числе расселяемая для покупки – 2 930,6 кв. м.; расселяемая площадь для строительства – 4 630,9 кв. м.).

Общая сумма по Программе – составила 527 945 618,38 рублей, в том числе:

- средства Фонда – 278 426 325,55 рублей;
- средства краевого бюджета – 194 163 723,82 рублей;
- средства муниципального района в сумме 55 355 569,01 рублей.

8. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства муниципальной собственности; организация строительства жилья на территории поселений муниципального района для граждан, относящихся к категории детей-сирот и лиц, лишенных родительского попечения.

Исполнения мероприятий в 2018 году не предусматривалось. Переселение детей-сирот и детей, лишенных родительского попечения – краевые полномочия.

9. Предоставление мер социальной поддержки граждан, признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе - сентябре 2013 года, в том числе по решению судов, вступивших в законную силу:

Исполнения мероприятий в 2018 году не предусматривалось. Мероприятия выполнены.

На строительство и приобретение жилья взамен утраченного в результате наводнения в августе-сентябре 2013 года:

Всего на реализацию мероприятий израсходовано 254 250,0 тыс. рублей. Из них: - 246 330,0 тыс. рублей федерального бюджета; - 7 504,0 тыс. рублей краевого бюджета; – 416,0 тыс. рублей районного бюджета; - 0,0 тыс. рублей бюджета поселений.

10. Комплекс мер, направленных на снижение административных барьеров в строительстве:

Исполнения мероприятий в 2018 году предусматриваются без привлечения финансовых средств.

Приложение № 1

СВЕДЕНИЯ
о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы
«Развитие жилищного строительства в Николаевском муниципальном районе»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измере- ния	Значение показателя (индикато- ра)			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец от- четного года (при наличии)
			предше- ствующий год (2017) (факт)	отчетный год		
				план 2018 год	факт 2018	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Общая площадь введенных в эксплуата- цию жилых помещений	кв. м.	5 997,0	76,0	76,0	Постановлением администрации Николаев- ского муниципального района от 22 апреля 2019 г. № 402-па предусмотрен фактически выполненный показатель ввода индивиду- ального жилья индивидуальными застрой- щиками за счет собственных средств. Пока- затель выполнен. В 2018 году показатель ввода жилья низ- кий, так как Собственником - Застройщи- ком не было завершено строительство мно- гоквартирного жилого дома по ул. Орлова в г. Николаевске-на-Амуре. Отклонение от 2017 года, так как в 2017 го- ду – было выполнено строительство шести 3-х этажных жилых домов по ул. Кирова для переселения из аварийного жилищного фонда
2.	Общая площадь жилых помещений, при- ходящаяся в среднем на одного жителя: - всего, - в том числе введенная в действие за один год.	кв. м.	30,8 0,220	30,9 0,002	30,09 0,002	Указанный фактический Показатель выпол- нен. Отклонение от 2017 года, так как в 2017 го- ду было завершено строительство жилья для граждан, в рамках 4 этапа Адресной программы Хабаровского края переселения из аварийного жилищного фонда
3.	Площадь земельных участков, предостав- ленных для индивидуального жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства в расчете на 10 тыс. человек населения.	га	0,59	0,59	0,20	Показатель частично выполнен – предо- ставлены земельные участки для индивиду- ального жилищного строительства
4.	Площадь земельных участков, предостав-	га	0,0	0,0	0,0	Показатель выполнен – разрешения на ввод

1	2	3	4	5	6	7
	ленных для жилищного строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результате торгов (конкурсов, аукционов) не было получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в течение трех лет.					объектов в эксплуатацию выдается в соответствии с выданным разрешением на строительство
5.	Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.	%	11,60	8,5	8,1	Показатель частично выполнен. Отклонение от 2017 года, так как в 2018 году построено только индивидуальное жилье. А в 2017 году переселено 323 жителя из аварийного жилищного фонда – построено 151 квартира в шести трехэтажных жилых домах по ул. Кирова в г. Николаевске-на-Амуре
6.	Объем не завершено в установленные сроки жилищного строительства, осуществляемого за счет средств муниципального района.	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	Показатель выполнен
7.	Наличие в муниципальном районе схемы территориального планирования муниципального района.	да/нет	да	да	да	Показатель выполнен
8.	Доля муниципальных образований в муниципальном районе с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования от общего количества муниципальных образований района	%	100	100	100	Показатель выполнен
9.	Доля муниципальных образований в районе с актуализированными документами территориального планирования в общем количестве муниципальных образований района	%	0	0	0	Показатель выполнен – так как в 2018 году не предусматривались данные мероприятия

СВЕДЕНИЯ
о степени выполнения мероприятий подпрограмм и основных мероприятий муниципальной программы за 2018 год

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Плановый срок		Фактический срок		Непосредственные результаты реализации выполненных мероприятий (работ) за отчетный период*	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Разработка и утверждение генеральных планов городских и сельских поселений (актуализация градостроительной документации)	Администрации городских и сельских поселений, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2013	2021	2013	2021	Мероприятия выполнены. Генеральные планы, Правила землепользования и застройки поселений разработаны и утверждены. Актуализация градостроительной документации запланирована на 2019 год	Нет Актуализация градостроительной документации запланирована на 2019 год
2.	Утверждение генеральных планов городских и сельских поселений: Нижнепронгенское сельское поселение, Константиновское сельское поселение, Красносельское сельское поселение	Администрации городских и сельских поселений, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2013	2014	2013	2014	Участие в публичных слушаниях по вопросам принятия документов территориального планирования. Мероприятия выполнены. Генеральные планы, Правила землепользования и застройки поселений разработаны и утверждены	Нет
3.	Проведение совещаний с руководителями органов местного самоуправления поселений района по вопросам проведения публичных слушаний и принятия документов территориального планирования поселений	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2013	2021	2013	2021	Содействие в подготовке МПА двум городским поселениям. Мероприятия выполнены.	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	Организация работ по формированию земельных участков для комплексной жилой застройки	Администрации городских и сельских поселений, комитет по управлению имуществом, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2013	2021	2013	2021	По мере необходимости	Не поступали заявления
5.	Проведение аукционов по продаже земельных участков или продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства	Комитет по управлению имуществом администрации муниципального района	2013	2021	2013	2021	По мере необходимости	Не поступали заявления
6.	Оказание содействия застройщикам в получении средств государственной поддержки на реализацию проектов комплексного освоения территорий (подготовка заявок на участие в федеральных целевых программах)	Администрации городских и сельских поселений, комитет по управлению имуществом, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2013	2021	2013	2021	По мере необходимости	Не поступали заявления
7.	Организация мониторинга жилищного строительства на территории Николаевского муниципального района	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2013	2021	2013	2021	Постоянно	Необходимо содействие министерства строительства Хабаровского края в организации до-стройки многоквартирного жилого дома по ул. Орлова в г. Николаевске-на-Амуре
8.	Инвентаризация неиспользуемых земельных участков, предоставлен-	Администрации городских и сельских поселений; комитет	2013	2021	2013	2021	Постоянно	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ных для жилищного строительства, организация работы по их изъятию	по управлению имуществом						
9.	Формирование земельных участков для индивидуальной жилой застройки, жилых домов эконом - класса в границах существующей планировочной структуры	Администрации городских и сельских поселений, комитет по управлению имуществом; отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2013	2021	2013	2021	Постоянно по мере необходимости	нет
10.	Ведение реестра земельных участков для предоставления под индивидуальное жилищное строительство, размещение на официальном сайте администрации муниципального района	Комитет по управлению имуществом администрации муниципального района	2013	2021	2013	2021	Постоянно	Нет
11.	Организация и проведение конкурсов (аукционов) на право заключения договоров аренды земельных участков под жилищное строительство	Комитет по управлению имуществом администрации муниципального района	2013	2021	2013	2021	Постоянно	Нет
12.	Изучение потребности населения муниципального (арендном) жилье	Жилищный отдел; отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района, поселения муниципального района	2013	2021	2013	2021	По мере необходимости	Не создана очередь в поселениях, нет желающих
13.	Разработка механизмов для формирования рынка доступного коммерческого (арендного) жилья и развития некоммерческого жилищного фонда для предоставления гражданам, имеющим невысокий уровень	Жилищный отдел; отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района, администрации поселений муниципального района	2013	2021	2013	2021	По мере необходимости	Не создана очередь в поселениях, нет желающих

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	доходов.							
14.	Получение из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований района на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований района на строительство доступного коммерческого (арендного) жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для предоставления гражданам, имеющим невысокий уровень доходов, в порядке, установленном Правительством Хабаровского края	Администрации городских и сельских поселений, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2015	2021	2015	2021	По мере необходимости	Не создана очередь в поселениях, нет желающих
15.	Строительство коммерческого (арендного) жилья	Администрации городских и сельских поселений, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2015	2021	2015	2021	По мере необходимости	Не создана очередь в поселениях, нет желающих
16.	Подготовка муниципального правового акта муниципального района по порядку учета подачи и рассмотрения документов от граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий на получение социальной выплаты, порядку учета и формирования списков получателей выплаты, порядку предоставления выплаты и порядку ее возврата, в том числе в случае ее нецелевого использо-	Администрации сельских поселений муниципального района, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2013	2021	2013	2014	Приняты поселениями при оказании содействия	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	вания							
17.	Реализация мер, направленных на софинансирование расходных обязательств поселений муниципального района по предоставлению социальных выплат гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, проживающим в сельской местности, в том числе работникам муниципальных учреждений и лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Российской Федерации	Администрации сельских поселений, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2014	2021	2014	2021	По мере необходимости	Нет
18.	Оказание содействия в осуществлении мероприятий по строительству и реконструкции жилых домов на территории городских и сельских поселений муниципального района в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда.	Администрации городских и сельских поселений, отдел жилищно-коммунального хозяйства, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2014	2020	2014	2017	Мероприятия исполнены Реализация 4 этапа Адресной программы Хабаровского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда завершена в 2017 году	Нет
19.	Разработка и утверждение административных регламентов предоставления муниципальных услуг, связанных с предоставлением земельных участков и строительством объектов. Внесение изменений в соответствии с действующим законодатель-	Комитет по управлению имуществом, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2013	2021	2013	2021	Мероприятия выполнены. Административные регламенты разработаны. По мере необходимости вносятся изменения в Административные регламенты	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ством							
20.	Предоставление в электронном виде муниципальных услуг на стадиях получения разрешения на строительство, получения разрешения на ввод объектов в эксплуатацию.	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	2014	2021	2014	2021	Постоянно при поступлении заявлений в электронном виде	Нет
21.	Предоставление мер социальной поддержки в форме предоставления жилых помещений гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванным крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе-сентябре 2013 года, в том числе по решению судов, вступивших в законную силу	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района, КГКУ «Центр социальной поддержки населения по Николаевскому району»	2013	2014	2013	2014	Мероприятия выполнены полностью	Нет
22.	Предоставление мер социальной поддержки в форме предоставления выплаты денежных средств на строительство или приобретение жилья гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванным крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе-сентябре 2013 года.	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района, КГКУ «Центр социальной поддержки населения по Николаевскому району	2013	2014	2013	2014	Мероприятия выполнены полностью	Нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9
23.	Предоставление мер социальной поддержки в форме предоставления выплаты денежных средств на проведение капитального ремонта поврежденных жилых помещений гражданам, признанным пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванным крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе-сентябре 2013 года	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района, КГКУ «Центр социальной поддержки населения по Николаевскому району»	2013	2014	2013	2014	Мероприятия выполнены полностью	Нет
24.	Получение из краевого бюджета Хабаровского края иных межбюджетных трансфертов на цели проведения капитального ремонта поврежденных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, а также безхозяйных жилых помещений	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района, финансовое управление администрации муниципального района, администрации поселений муниципального района	2013	2014	2013	2014	Получены	Нет
25.	Получение из краевого бюджета Хабаровского края иных межбюджетных трансфертов на цели строительства или приобретения жилых помещений взамен утраченного жилья, находящегося в муниципальной собственности, а также безхозяйных жилых помещений	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района, финансовое управление администрации муниципального района, КГКУ «Центр социальной поддержки населения по Николаевскому району», администрации поселений муниципального района	2013	2014	2013	2014	Получены	Нет

*В разрезе мероприятий, реализуемых в текущем году.

ОТЧЕТ
об использовании бюджетных ассигнований районного бюджета на реализацию муниципальной программы
в 2018 году

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Лимит бюджетных ассигнований (млн. рублей)		Профи- нанси- ровано в 2018 году (млн. рублей)	Кассовые расходы ответ- ственного исполни- теля, соиспол- нителя за 2018 год (млн. руб- лей)	Заключено муниципаль- ных контрактов за отчетный период 2018 года (единиц)		Объем принятых обяза- тельств по муници- пальным контрактам (с учетом всех ис- точников финанси- рования) за 2018 год (млн. руб- лей)
			преду- смотрено всего в програм- ме на 2018	преду- смотрено в реше- нии о район- ном бюджете на 2018 год			всего	в том числе по пе- рехо- дящим меро- прия- тиям	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Разработка (актуализация) градостроительной документации	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0,000
2.	Подготовка документации по планировке территории для предоставления земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей	Администрации городских и сельских поселений, комитет по управлению имуществом, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0,000
3.	Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства	Администрации городских и сельских поселений, комитет по управлению имуществом, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.	Содействие в обеспечении жилищного строительства земельными участками, в том числе под малоэтажное жилищное строительство и строительство жилья экономического класса	Администрации городских и сельских поселений, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района, комитет по управлению имуществом администрации муниципального района	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0,000
5.	Строительство доступного коммерческого (арендного жилья) жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для предоставления гражданам, имеющим невысокий уровень доходов	Администрации городских и сельских поселений, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0,000
6.	Предоставление социальных выплат гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, проживающим в сельской местности, в том числе работникам муниципальных учреждений и лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Российской Федерации	Ведущий специалист – уполномоченный по делам коренных малочисленных народов Севера, администрации сельских поселений, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0,000
7.	Обеспечение жильем граждан, проживающих на условиях социального найма в жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности и в установленном порядке признанных непригодными для проживания, в жилых домах, находящихся в муниципальной собственности и признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции	Администрации городских и сельских поселений, отдел жилищно-коммунального хозяйства, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0,000
8.	Строительство, реконструкция объектов капитального	отдел архитектуры и градостроительства	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	строительства муниципальной собственности. Организация строительства жилья на территории поселений муниципального района для граждан, относящихся к категории детей-сирот и лиц, лишенных родительского попечения	администрации муниципального района.							
9.	Предоставление мер социальной поддержки граждан, признанных пострадавшими в результате чрезвычайной ситуации, вызванной крупномасштабным наводнением на территории Хабаровского края в августе - сентябре 2013 года, в том числе по решению судов, вступивших в законную силу	Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района, КГКУ «Центр социальной поддержки населения по Николаевскому району», администрации поселений муниципального района, отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального района.	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0,000
10.	Комплекс мер, направленных на снижение административных барьеров в строительстве	Структурные подразделения администрации муниципального района, комитет по управлению имуществом, отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального района	0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0,000
Итого:			0,000	0,000	0,000	0,000	0	0	0,000

Оценка эффективности реализации муниципальной программы

1. Расчет интегральной оценки эффективности реализации муниципальной программы.

1.1. Оценка степени достижения цели и решения задач муниципальной программы рассчитывается по формуле:

$$ДИ = \frac{(\Phi_1/\Pi_1 + \Phi_2/\Pi_2 + \dots + \Phi_k/\Pi_k)}{k},$$

где:

ДИ – показатель достижения плановых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы;

Φ – фактическое значение показателя (индикатора) муниципальной программы за отчетный период;

Π – планируемое значение достижения показателя (индикатора) муниципальной программы за отчетный период;

к – количество показателей (индикаторов) муниципальной программы.

В случае, когда уменьшение значения показателя (индикатора) является положительной динамикой, показатели Φ и Π в формуле меняются местами (например, $\Pi_1/\Phi_1 + \Pi_2/\Phi_2 + \dots$).

В случае когда при расчете Φ/Π (Π/Φ) < 0, то считается, что Φ/Π (Π/Φ) = 0. В случае когда при расчете Φ/Π (Π/Φ) > 1, то считается, что Φ/Π (Π/Φ) = 1. Таким образом, если хотя бы один показатель (индикатор) не выполнен, то ДИ < 1, если все показатели (индикаторы) выполнены на 100,0 процентов и более, то ДИ = 1.

Расчет показателя (индикатора):

$$ДИ = \frac{(76,0/76,0 + 30,9/30,9 + 0,002/0,002 + 0,2/0,59 + 8,1/8,5 + 100/100) + 1 + 1 + 1}{9}$$

$$ДИ = 0,8$$

1.2. Оценка степени исполнения запланированного объема затрат из средств консолидированного бюджета района на реализацию программных мероприятий (БЛ) рассчитывается по формуле:

$$БЛ = О/Л,$$

где:

БЛ – показатель исполнения запланированного объема затрат из средств консолидированного бюджета на реализацию программных мероприятий;

О – фактическое освоение бюджетных средств по муниципальной программе в отчетном периоде;

Л – лимит бюджетных обязательств на реализацию муниципальной программы в отчетном периоде.

В случае когда БЛ < 1 за счет экономии бюджетных средств при условии выполнения всех мероприятий и индикаторов (показателей), то считается, что БЛ = 1.

Расчет показателя (индикатора):

$$БЛ = 0/0 = 0$$

1.3. Оценка степени своевременности реализации мероприятий муниципальной программы и достижение непосредственных результатов их реализации осуществляется на основе показателей соблюдения установленных сроков начала и завершения реализации мероприятий муниципальной программы.

Оценка степени своевременности реализации мероприятий муниципальной программы ($СС_m$) рассчитывается по формуле:

$$СС_m = \frac{(ССH_{факт} + ССЗ_{факт})}{2 \times M},$$

где:

CC_m – показатель своевременности реализации мероприятий муниципальной программы;

$CC_{H_{\text{факт}}}$ – количество мероприятий муниципальной программы, выполненных с соблюдением установленных сроков начала реализации;

$CC_{3_{\text{факт}}}$ – количество мероприятий муниципальной программы, завершенных с соблюдением установленных сроков;

M – количество мероприятий муниципальной программы.

В расчет принимаются:

- мероприятия муниципальной программы, реализуемые в текущем году, то есть плановые сроки начала и окончания их реализации соответствуют текущему году, за который проводится оценка эффективности реализации муниципальной программы;

- переходящие мероприятия муниципальной программы, если:

в муниципальной программе на весь период ее реализации предусмотрены мероприятия муниципальной программы организационно-методического характера без финансирования (например, ежегодное проведение совещаний, конференций, заключение соглашений, организация работы комиссий), то выполнение этих мероприятий оценивается в соответствии с выполнением планов (графиков) работ ответственных исполнителей (соисполнителей), запланированных на текущий год;

в муниципальной программе на весь период ее реализации предусмотрено финансирование мероприятий муниципальной программы (например, ежегодное проведение текущих, капитальных ремонтов, укрепление материально-технической базы подведомственных учреждений, ежегодное предоставление субсидий), то выполнение этих мероприятий оценивается в соответствии с выполнением планов (графиков) работ ответственных исполнителей, соисполнителей, участников.

Расчет показателя (индикатора):

$$CC_m = \frac{(10 + 10)}{2 \times 10}$$

$$CC_m = 1,0$$

1.4. Расчет интегральной оценки эффективности реализации муниципальной программы ($O_{\text{и}}$) осуществляется по формуле:

$$O_{\text{и}} = 0,6 \times \text{ДИ} + 0,25 \times \text{БЛ} + 0,15 \times CC_m,$$

где:

$O_{\text{и}}$ – показатель интегральной оценки эффективности реализации муниципальной программы;

ДИ – показатель достижения плановых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы;

БЛ – показатель исполнения запланированного объема затрат из средств бюджета района на реализацию программных мероприятий;

CC_m – показатель своевременности реализации мероприятий муниципальной программы.

Расчет показателя (индикатора):

$$O_{\text{и}} = 0,6 \times 0,8 + 0,25 \times 0,0 + 0,15 \times 1,0 = 0,48 + 0,0 + 0,15 = 0,63$$

Интегральная оценка эффективности реализации муниципальной программы за 2018 год - 0,63

Вывод: так как интегральная оценка от 0,63 ниже 0,8 муниципальная программа «Развитие жилищного строительства в Николаевском муниципальном районе» за 2018 год считается недостаточно эффективной.