

**Общество с ограниченной ответственностью
«Николаевская управляющая компания»**

682460, РФ, Хабаровский край, г. Николаевск-на-Амуре, ул. Гоголя, 27, тел. +7(994) 070-66-55
(ИНН/КПП 2700018127/270001001)

Утверждаю
Директор ООО «НУК»
Приземаина Ю.Г.



**План мероприятий по подготовке многоквартирных домов
к отопительному сезону 2025-2026 г.г**

1. Проведение весеннего осмотра многоквартирных домов - 01.03.2025 г. - 30.04.2025 г.;
2. Устранение протечек кровли, восстановление водосточных труб (Хабаровская 49а, Советская 21, Кирова 7а,9а) - 15.06.2025 г. - 31.08.2025 г.;
3. Промывка внутридомовой системы отопления 15.06.2025 г. - 31.08.2025 г.;
4. Промывка теплообменников
5. отопления, ГВС 15.06.2025 г. -31.08.2025 г.;
6. Устройство бетонных покрытий входной группы (Хабаровская 57, Кирова 3б,5б,7а,9а,14а,18а) 15.06.2025 г. -31.08.2025 г.;
7. Промывка, проверка на герметичность канализационных систем (Орлова 3, Хабаровская 49а, 55, 55а, 57) 15.06.2025 г. -31.08.2025 г.;
8. Работы по сохранению и усилению теплового контура (заполнение ветро-влаго защиты группы домов по ул.Кирова). Утепление подвесных продухов, слуховых окон. Заполнение (остекление) оконных проемов мест общего пользования. Ремонт входных дверей 15.06.2025 г. -31.08.2025 г.;
9. Осмотр, ремонт, профилактические работы, замена оборудования электросистемы (щитов этажных, ВРУ) 15.06.2025 г. -31.08.2025 г.;
10. Устройство контейнерных площадок.

Составил
Главный инженер



Дунаев Е.Б