



Инвестиционное предложение

Хабаровский край

Добыча полезных ископаемых в Николаевском районе





Хабаровский край

Николаевский район

ЦЕНТР СЕВЕРНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ХАБАРОВСКОГО КРАЯ

- Николаевск – крупнейший город севера Хабаровского края: население 19 тыс. чел
- Богатые природные и биологические ресурсы
- Квалифицированные кадры
- Действующая инженерная, транспортная и социальная инфраструктура (аэропорт, порт, ТЭЦ, техникум)
- Высокая транзитная емкость перевозок по реке Амур
- Объекты исторического наследия

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ

- **ЗОЛОТОДОБЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ**
70% оборота организаций Николаевского района
- **РЫБОЛОВСТВО И РЫБОПЕРЕРАБОТКА**
60% общего объема вылова лососевых Хабаровского края
- **СУДОРЕМОНТ**
производственные мощности и инфраструктура отрасли
- **ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ**
действующий порт река-море
- **ЗАГОТОВКА ЛЕСА**
122,8 тыс. куб. м - объем заготовки круглого леса

Показатели проекта

Добыча полезных ископаемых



- Действующие и перспективные месторождения рудного золота
- Перспективные месторождения цеолитов, перлитов, алунитов, фарфорового камня, базальта



Хабаровский край

Добыча полезных ископаемых

Преимущества

- Действующие и перспективные месторождения рудного золота
- 70% оборота организаций Николаевского района
- Перспективные месторождения цеолитов, перлитов, алунитов, фарфорового камня, базальта.

Николаевский район занимает в Хабаровском крае ведущее место по добыче драгоценных металлов. На золотодобычу приходится 69,7% оборота организаций Николаевского района. Золотодобычей занимаются АО «Многовершинное», ООО «Белая гора» (добыча рудного золота) и 3 артели старателей (отработка россыпных месторождений).



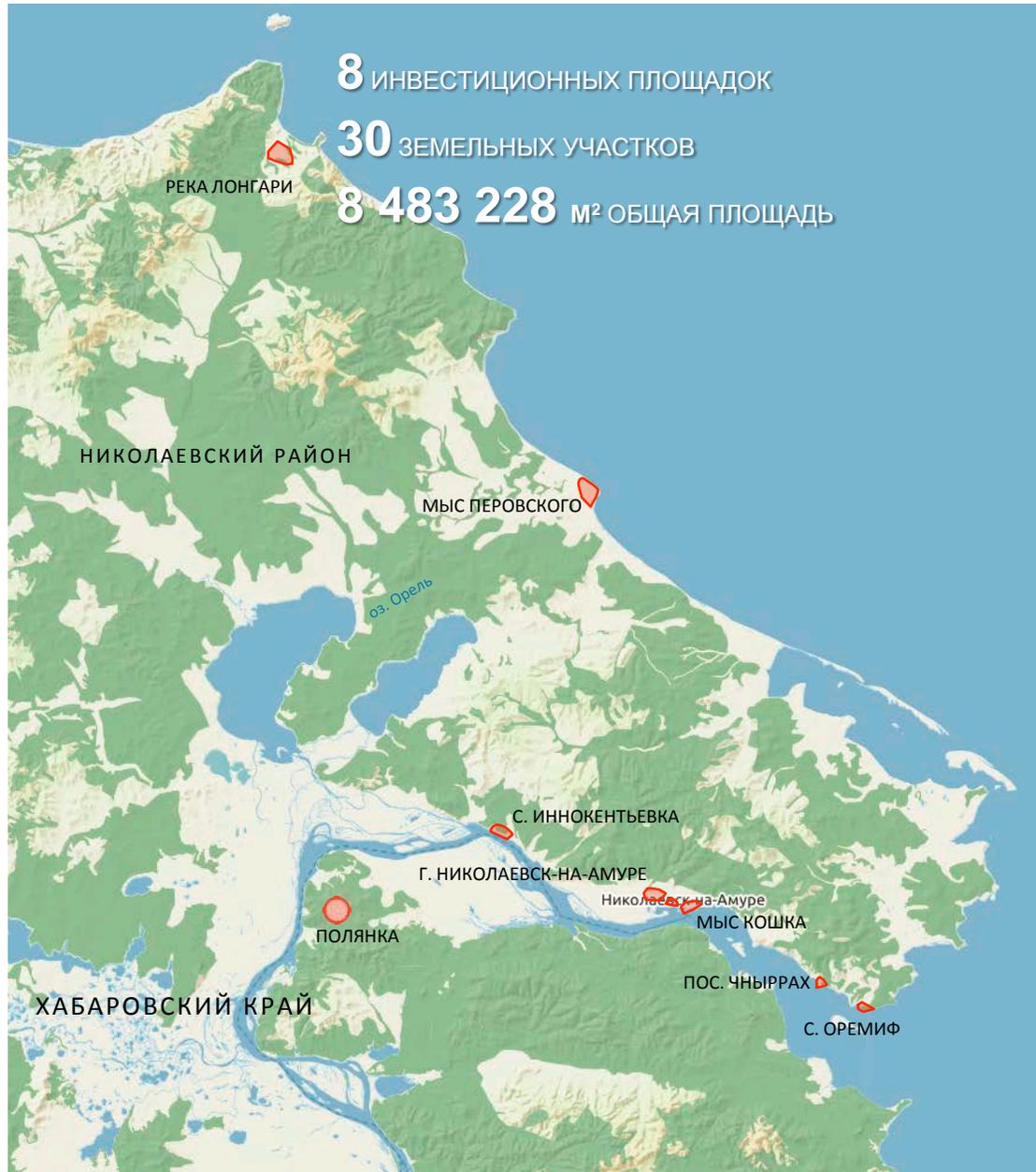
МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ НИКОЛАЕВСКОГО РАЙОНА



16 РАЗВЕДАННЫХ МЕСТОРОЖДЕНИЙ

	ПОЛЕЗНОЕ ИСКОПАЕМОЕ	МЕСТОРОЖДЕНИЕ	ОЦЕНОЧНЫЕ ЗАПАСЫ
◐	Рудное золото	Рудопроявление Сберегательное (Кабачинское)	-
◑	Россыпное золото	Уляду (Тахтинский узел)	C1 – 104 кг*
		Полячек (Тахтинский узел)	C2 – 592 кг*
		Благодатный-Майнура (Тахтинский узел)	C2 – 320 кг*
■	Алуниты	Искинское	336,6 млн тонн
△	Цеолиты	Серёдочное	20 545 тыс. тонн A+B+C1, 31 648 тыс. тонн C2
■	Фарфоровый камень	Белая гора	32 млн тонн
▨	Бурый уголь	Налеvское	2,1 млн тонн
▲△	Нефть и газ	Чля-Орельская впадина	140-200 млн тонн
▲△	Нефть и газ	Лазаревский нефтегазоносный участок	D2 – 20 млрд м ³
◇	Кирпичные глины	Многовершинное	-
◇	Кирпичные глины	Николаевское	-
◻	Песчано-гравийный материал	(Без названия)	-
⊠	Известняк	Вершинное	-
⌘	Перлиты	Колчанское	724 тыс. м ³
▩	Базальты	Члянское	472 тыс. тонн*

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ТОР «НИКОЛАЕВСК»



1. Площадка «Г. НИКОЛАЕВСК-НА-АМУРЕ»
 - земли населенных пунктов
 - 11 земельных участков общей площадью **77 887 м²**
2. Площадка «МЫС КОШКА»
 - земли населенных пунктов
 - 2 земельных участка общей площадью **59 754 м²**
3. Площадка «С. ИННОКЕНТЬЕВКА»
 - земли населенных пунктов
 - 7 земельных участков общей площадью **33 279 м²**
4. Площадка «ПОС. ЧНЫРРАХ»
 - земли населенных пунктов
 - 2 земельных участка общей площадью **41 038 м²**
5. Площадка «С. ОРЕМИФ»
 - земли населенных пунктов
 - 3 земельных участка общей площадью **16 166 м²**
6. Площадка «РЕКА ЛОНГАРИ»
 - земли лесного фонда
 - 1 земельный участок проектной площадью **13 000 м²**
7. Площадка «МЫС ПЕРОВСКОГО»
 - земли лесного фонда
 - 1 земельный участок общей площадью **17 000 м²**
1. Площадка «ПОЛЯНКА»
 - земли лесного фонда
 - 1 земельный участок общей площадью **8 215 620 м²**
 - земли промышленности
 - 2 земельных участка общей площадью **9 484 м²**

Меры поддержки

 Предоставление финансовых и нефинансовых мер поддержки

01. Масштабный инвестиционный проект

Возможность предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов



02. Инвестиционный налоговый вычет

Компенсация стоимости приобретения объектов основных средств, а также модернизацию и их техническое перевооружение

03. ТОР/СПВ

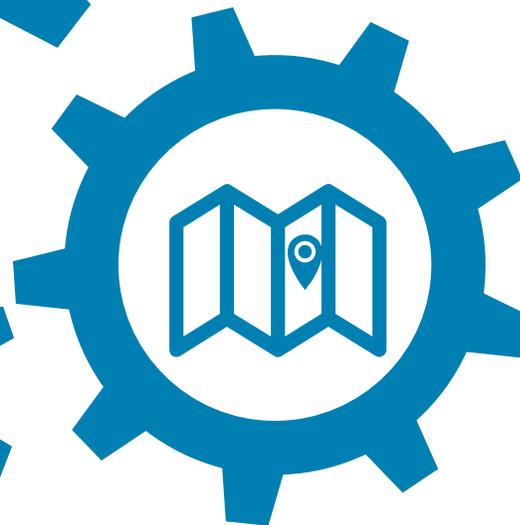
7,6% - размер страховых взносов на 10 лет;

0% - Налог на прибыль в течение первых 5 лет, 13% в последующие 5 лет;

0% - Налог на землю в течение первых 5 лет, снижение на 50 % в течение последующих 5 лет;

0% - Налог на имущество в течение первых 5 лет, 0,5% в последующие 5 лет;

10 дней - Ускоренная процедура возмещения НДС



Связаться с нами



Россия, г. Хабаровск,
Ленинградская 9а



8 800 700 19 27 / +7(4212) 47-31-15



agency@invest-khv.ru



<https://t.me/investkhv>



<https://invest.khv.gov.ru>

