

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОСЛАНИЕ главы Николаевского муниципального района

Уважаемые руководители предприятий и организаций,
предприниматели и жители Николаевского муниципального района!

В рамках ежегодного инвестиционного послания хочу обозначить результаты нашей совместной деятельности за 2024 год и основные цели и направления на 2025 год.

Выражаю благодарность инвесторам, предпринимателям за огромный опыт и созидательную энергию, которые вы вкладываете в развитие малой родины. Наши совместные усилия нашли отражение в ключевых показателях социально-экономического развития Николаевского муниципального района *(за период январь-октябрь 2024 г.)*:

- в строительстве в 2,4 раза (введен в эксплуатацию многоквартирный жилой дом, расположенный по ул. Орлова, 7а);
- в торговле, оборот розничной торговли составил 1580 млн. руб. -135%;
- в общественном питании, оборот составил 699,9 млн. руб. – 125,3%;
- оборот организаций составил 64,0 млрд. руб., -137%;
- среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства, без выплат социального характера) - 102,2 тыс. руб., с ростом на 13,8%;
- уровень регистрируемой безработицы на 01 декабря 2024 г. составил 0,36% и снизился на 0,5 процентных пункта по сравнению с началом года;
- объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий за 9 мес. 2024 года по району составил 2 млрд. рублей.

Николаевский муниципальный район является участником реализации национальных и региональных проектов, государственных программ.

Основными реализованными проектами в 2024 году являются:

- введение в эксплуатацию жилого дома по ул. Орлова в г. Николаевске-на-Амуре;
- администрация Николаевского муниципального района стала победителем во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды для субъектов РФ, входящих в состав Дальневосточного Федерального округа, на конкурс была заявлена общественная территория "Благоустройство городской набережной по ул. Невельского"; в кратчайшие сроки была уложена брусчатка и асфальт, установлены ротонда, места для отдыха и прогулки, возведены зона для катания на скейтбордах и роликах, построена сцена; 25 сентября 2024 г. состоялось торжественное открытие объекта благоустройства - городской набережной;
- МКУ "Николаевская районная библиотека" стала победителем в конкурсе на предоставление субсидии из федерального бюджета на создание модельной библиотеки. На выделенные денежные средства в районной библиотеке проведены ремонтные работы в помещениях библиотеки, закуплена новая комфортная мебель для посетителей, компьютерная и мультимедийная техника, приобретено 4000 экземпляров книг;

- открыты центры "Точка роста" в МБОУ СОШ № 4, МБОУ ООШ с. Нигирь, МБОУ ООШ с. Чля и МБОУ ООШ с. Оремиф;
- в рамках государственной программы Российской Федерации "Развитие образования" заканчивается проведение капитального ремонта школы №5.

Минсельхозом края предоставлена грантовая поддержка по программе "Агростартап" крестьянскому (фермерскому) хозяйству Артамонов П.Э., занимающегося производством и реализацией ягодных и овощных культур в закрытом грунте (тепличное производство). Средства гранта и собственные средства фермера направлены на приобретение автоматизированного тепличного комплекса туннельной конструкции с системами вентиляции, воздухообмена, наддува, капельного полива, управления микроклиматом. Тепличный комплекс разместился в районе ул. Пригородной г. Николаевска-на-Амуре.

В рамках региональной программы "Модернизация первичного звена здравоохранения Хабаровского края" сдан в эксплуатацию в октябре 2024 г. ФАП в с. Иннокентьевка, оформляется лицензия на медицинскую деятельность; в п. Пуир ФАП построен, ввод в эксплуатацию в первом квартале 2025 года.

Кроме того, в апреле 2024 г. на территории г. Николаевска-на-Амуре сдан в эксплуатацию объект – "Здание духовно-просветительского центра".

09 января 2024 г. заключено соглашение с ООО "Николаевский морской торговый порт" новым резидентом ТОР "Хабаровск" о реализации инвестиционного проекта на территории нашего района по модернизации порта с целью увеличения грузооборота и расширения видов деятельности.

ООО "ВБР -ТРЕЙД" (резидент ТОР) - реализует инвестиционный проект "Строительство лососевого рыбоводного участка по воспроизводству кеты и горбуши на реках Ныгай, Корюшка и рыбоперерабатывающего завода". Выпуск молоди горбуши и кеты с рыбоводного завода ООО "ВБР-Трейд" за 2023-2024 год составил 16 млн. штук. В 2025 году обществом планируется выпуск молоди горбуши и кеты в количестве 14,75 млн. мальков.

Деятельность по воспроизводству водных биологических ресурсов осуществляется и силами ООО "Амур Пасифик" (планируемый выпуск молоди кеты в 2025 году - 2 млн. мальков в р. Иска, Лиманская, Малая Иска).

Осенью будущего года ООО "ВРК" запланирована закладка горбуши и кеты на р. Коль, выпуск молоди в 2026 году.

В целях реализации инициативы социально-экономического развития Российской Федерации до 2030 года "Города больших возможностей и возрождение малых форм расселения" Правительством Российской Федерации разработана новая система управления социально-экономического развития сельских населенных пунктов.

Во исполнение Перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Совета по вопросам развития местного самоуправления от 04 июня 2023 г. № Пр-1111 согласно рекомендациям органов исполнительной власти края администрацией района проведена работа по подготовке долгосроч-

ного (до 2030 года) плана социально-экономического развития опорного населенного пункта г. Николаевска-на-Амуре.

План предусматривает комплекс мероприятий в рамках федеральных программ: капитальные ремонты зданий культуры, образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, их оснащение новым оборудованием, переселение граждан из аварийного жилья, строительство очистных канализационных сооружений, приобретение транспортных средств, мероприятия по ветеринарному обслуживанию животных.

В рамках муниципального стандарта содействия инвестициям и развития предпринимательства администрацией Николаевского муниципального района принимаются и иные меры по улучшению условий для ведения бизнеса:

- для координации работы по вопросам повышения эффективности инвестиционной политики назначен инвестиционный уполномоченный- заместитель главы по экономике и инвестиционной политике;

- актуализирован порядок сопровождения инвестиционных проектов согласно типовой форме Министерства экономического развития края;

- создан инвестиционный совет, к основным задачам которого относится содействие инвесторам в решении вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционных проектов, сопровождаемых на уровне Николаевского муниципального района;

- применяется положительная практика, направленная на защиту интересов предпринимательского сообщества в форме оценки регулирующего воздействия проектов нормативных актов на бизнес;

- продолжается работа по увеличению доли объектов недвижимости, по которым сведения о правообладателях внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

- на портале "Госуслуги" запущена новая система обработки обращений бизнеса; теперь индивидуальные предприниматели и юридические лица Николаевского муниципального района могут адресовать свой вопрос любому органу власти, органу местного самоуправления по принципу "одного окна". Новый механизм позволит максимально упростить процедуру обращений и решить проблемы бизнеса в наиболее сжатые сроки.

В завершение инвестиционного послания я хотел бы пригласить к сотрудничеству всех представителей делового сообщества. Уверен, что вас заинтересуют возможности и перспективы развития Николаевского района.