

Информация об объектах, находящихся в собственности Озерпахского сельского поселения  
Николаевского муниципального района Хабаровского края на 01.01.2025

| № п/п | Наименование имущества | Местонахождение имущества   | Кадастровый номер | Технические характеристики (площадь, протяжённость, объем) | Единица измерения технических характеристик (кв.м., п.м., куб.м.) | Целевое назначение | Правовой режим | Обременение правами третьих лиц            | Ограничение использования |
|-------|------------------------|-----------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|--------------------------------------------|---------------------------|
| 1     | 2                      | 3                           | 4                 | 5                                                          | 6                                                                 | 7                  | 8              | 9                                          | 10                        |
| 1     | Квартира               | ул. Мира, д. 1, кв. 1       | 27:10:0010137:391 | 49,3                                                       | кв.м.                                                             | жилое              | казна          | по договору соц. найма № 84 от 10.07.2012  | нет                       |
| 2     | Квартира               | ул. Мира, д. 1, кв. 2       | 27:10:0010137:392 | 25,2                                                       | кв.м.                                                             | жилое              | казна          | по договору соц. найма № 147 от 01.10.2024 | нет                       |
| 3     | Квартира               | ул. Мира, д. 1, кв. 3       | 27:10:0010137:393 | 42,3                                                       | кв.м.                                                             | жилое              | казна          | по договору соц. найма № 120 от 18.03.2019 | нет                       |
| 4     | Квартира               | ул. Мира, д. 1, кв. 4       | 27:10:0010137:384 | 49,2                                                       | кв.м.                                                             | жилое              | казна          | по договору соц. найма № 57 от 15.04.2009  | нет                       |
| 5     | Квартира               | ул. Мира, д. 1, кв. 5       | 27:10:0010137:385 | 25,3                                                       | кв.м.                                                             | жилое              | казна          | по договору соц. найма № 125 от 18.11.2019 | нет                       |
| 6     | Квартира               | ул. Мира, д. 1, кв. 6       | 27:10:0010137:386 | 42,6                                                       | кв.м.                                                             | жилое              | казна          | по договору соц. найма № 38 от 30.05.2008  | нет                       |
| 7     | Квартира               | ул. Мира, д. 1, кв. 7       | 27:10:0010137:383 | 43,1                                                       | кв.м.                                                             | жилое              | казна          | по договору соц. найма № 134 от 01.10.2021 | нет                       |
| 8     | Помещение              | ул. Мира, д. 1, пом. 1(5-8) | 27:10:0010137:391 | 50,8                                                       | кв.м.                                                             | нежилое            | казна          | Договор аренды № 4-8/24 от 01.05.2017      | нет                       |

| 1  | 2        | 3                         | 4                 | 5    | 6     | 7       | 8     | 9                                                                      | 10  |
|----|----------|---------------------------|-------------------|------|-------|---------|-------|------------------------------------------------------------------------|-----|
| 9  | Квартира | ул. Мира, д. 1,<br>кв. 10 | 27:10:0010137:387 | 43,5 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 144 от<br>15.01.2024                       | нет |
| 10 | Квартира | ул. Мира, д. 1,<br>кв. 11 | 27:10:0010137:388 | 26,4 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 132 от<br>01.01.2021                       | нет |
| 11 | Квартира | ул. Мира, д. 1,<br>кв. 12 | 27:10:0010137:389 | 49,7 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 142 от<br>01.07.2023                       | нет |
| 12 | Квартира | ул. Мира, д. 2,<br>кв. 7  | 27:10:0010137:411 | 41,3 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 43 от<br>12.01.2009                        | нет |
| 13 | Квартира | ул. Мира, д. 2,<br>кв. 8  | 27:10:0010137:412 | 25,3 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 122 от<br>18.03.2019                       | нет |
| 14 | Квартира | ул. Мира, д. 2,<br>кв. 9  | 27:10:0010137:413 | 50,7 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 81 от<br>01.08.2011                        | нет |
| 15 | Квартира | ул. Мира, д. 2,<br>кв. 10 | 27:10:0010137:417 | 41,5 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 127 от<br>05.12.2019                       | нет |
| 16 | Квартира | ул. Мира, д. 2,<br>кв. 11 | 27:10:0010137:418 | 25,5 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 129 от<br>18.11.2020                       | нет |
| 17 | Квартира | ул. Мира, д. 2,<br>кв. 12 | 27:10:0010137:419 | 50,7 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 113 от<br>07.08.2017                       | нет |
| 18 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 1  | 27:10:0010137:420 | 49,8 | кв.м. | нежилое | казна | Договор безвоз-<br>мездного пользо-<br>вания № 4-8/28<br>от 01.01.2020 | нет |
| 19 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 2  | 27:10:0010137:421 | 26,6 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 141 от<br>01.06.2023                       | нет |

| 1  | 2        | 3                            | 4                 | 5    | 6     | 7       | 8     | 9                                                | 10  |
|----|----------|------------------------------|-------------------|------|-------|---------|-------|--------------------------------------------------|-----|
| 20 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 3     | 27:10:0010137:422 | 42,3 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 117 от<br>01.10.2018 | нет |
| 21 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 4/1   | 27:10:0010137:426 | 24,4 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 49 от<br>01.04.2009  | нет |
| 22 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 4/2   | 27:10:0010137:426 | 21,2 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 131 от<br>14.12.2020 | нет |
| 23 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 5     | 27:10:0010137:427 | 26,4 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 101 от<br>18.02.2015 | нет |
| 24 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 6     | 27:10:0010137:428 | 42,3 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 89 от<br>06.12.2012  | нет |
| 25 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 7     | 27:10:0010137:423 | 42,8 | кв.м. | нежилое | казна | МУП<br>«Энергетик»                               | нет |
| 26 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 8     | 27:10:0010137:424 | 26,0 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 133 от<br>25.02.2021 | нет |
| 27 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 9     | 27:10:0010137:425 | 49,7 | кв.м. | нежилое | казна | Администрация<br>сельского посе-<br>ления        | нет |
| 28 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 10    | 27:10:0010137:429 | 42,7 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 128 от<br>04.03.2020 | нет |
| 29 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 11    | 27:10:0010137:430 | 26,1 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 99 от<br>19.11.2014  | нет |
| 30 | Квартира | ул. Мира, д. 3,<br>кв. 12    | 27:10:0010137:431 | 49,2 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 111 от<br>01.06.2017 | нет |
| 31 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 1 | 27:10:0010137:448 | 48,1 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 98 от<br>01.10.2014  | нет |

| 1  | 2        | 3                             | 4                 | 5    | 6     | 7     | 8     | 9                                                | 10  |
|----|----------|-------------------------------|-------------------|------|-------|-------|-------|--------------------------------------------------|-----|
| 32 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 2  | 27:10:0010137:449 | 26,2 | кв.м. | жилое | казна | по договору соц.<br>найма № 145 от<br>01.08.2024 | нет |
| 33 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 3  | 27:10:0010137:450 | 40,7 | кв.м. | жилое | казна | по договору соц.<br>найма № 88 от<br>24.09.2012  | нет |
| 34 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 4  | 27:10:0010137:454 | 47,8 | кв.м. | жилое | казна | по договору соц.<br>найма № 148 от<br>09.01.2025 | нет |
| 35 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 5  | 27:10:0010137:455 | 25,7 | кв.м. | жилое | казна | по договору соц.<br>найма № 2 от<br>12.02.2007   | нет |
| 36 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 6  | 27:10:0010137:456 | 40,3 | кв.м. | жилое | казна | по договору соц.<br>найма № 137 от<br>20.01.2022 | нет |
| 37 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 7  | 27:10:0010137:451 | 41,0 | кв.м. | жилое | казна | по договору соц.<br>найма № 24 от<br>01.06.2007  | нет |
| 38 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 8  | 27:10:0010137:452 | 25,2 | кв.м. | жилое | казна | по договору соц.<br>найма № 138 от<br>01.06.2022 | нет |
| 39 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 9  | 27:10:0010137:453 | 49,7 | кв.м. | жилое | казна | по договору соц.<br>найма № 146 от<br>01.10.2024 | нет |
| 40 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 10 | 27:10:0010137:457 | 40,8 | кв.м. | жилое | казна | по договору соц.<br>найма № 136 от<br>16.12.2021 | нет |
| 41 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 11 | 27:10:0010137:458 | 25,1 | кв.м. | жилое | казна | по договору соц.<br>найма № 82 от<br>14.12.2011  | нет |
| 42 | Квартира | ул. Амурская,<br>д. 1, кв. 12 | 27:10:0010137:459 | 48,5 | кв.м. | жилое | казна | по договору соц.<br>найма № 124 от<br>18.11.2019 | нет |

| 1  | 2                   | 3                               | 4                 | 5     | 6     | 7       | 8     | 9                                                | 10  |
|----|---------------------|---------------------------------|-------------------|-------|-------|---------|-------|--------------------------------------------------|-----|
| 43 | Жилой дом           | ул. Юбилейная,<br>д. 3          | 27:10:0010137:349 | 30,80 | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 26 от<br>01.08.2007  | нет |
| 44 | Квартира            | ул. Невельского,<br>д. 1, кв. 1 | 27:10:0010137:406 | 36,8  | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 123 от<br>21.10.2019 | нет |
| 45 | Квартира            | ул. Невельского,<br>д. 1, кв. 2 | 27:10:0010137:407 | 36,3  | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 54 от<br>15.04.2009  | нет |
| 46 | Квартира            | ул. Невельского,<br>д. 3, кв. 1 | 27:10:0010137:404 | 36,7  | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 28 от<br>08.08.2007  | нет |
| 47 | Жилой дом           | ул. Амурская,<br>д. 4           | 27:10:0010137:299 | 56,1  | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 107 от<br>04.09.2015 | нет |
| 48 | Квартира            | ул. Амурская,<br>д. 14, кв. 1   | 27:10:0010137:434 | 37,8  | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 40 от<br>30.06.2008  | нет |
| 49 | Квартира            | ул. Амурская,<br>д. 14, кв. 2   | 27:10:0010137:435 | 36,7  | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 83 от<br>01.02.2012  | нет |
| 50 | Квартира            | ул. Амурская,<br>д. 9, кв. 1    | 27:10:0010137:460 | 59,9  | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 94 от<br>01.11.2013  | нет |
| 51 | Квартира            | ул. Амурская,<br>д. 9, кв. 2    | 27:10:0010137:461 | 61,8  | кв.м. | жилое   | казна | -                                                | нет |
| 52 | Квартира            | ул. Амурская,<br>д. 9, кв. 3    | 27:10:0010137:462 | 61,8  | кв.м. | жилое   | казна | -                                                | нет |
| 53 | Квартира            | ул. Амурская,<br>д. 9, кв. 4    | 27:10:0010137:463 | 60,7  | кв.м. | жилое   | казна | по договору соц.<br>найма № 139 от<br>24.08.2022 | нет |
| 54 | Здание<br>котельной | ул. Набережная,<br>1а           | 27:10:0010137:457 |       | кв.м. | нежилое | казна | -                                                | нет |

Информация о земельных участках, находящихся в собственности Озерпахского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края на 01.01.2025

| № п/п | Местоположение участка | Улица (садоводческое товарищество, адресный ориентир)     | Номер дома (номер участка) | Кадастровый номер | Тип земельного участка | Площадь кв.м. | Категория земель         | Разрешенное использование                | Дата и номер государственной регистрации права собственности |
|-------|------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|---------------|--------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                      | 3                                                         | 4                          | 5                 | 6                      | 7             | 8                        | 9                                        | 10                                                           |
| 1     | п.Озерпах              | В границах улиц Мира-Гагарина                             |                            | 27:10:0010137:662 | обособленный           | 1277          | Земли населенных пунктов | Культурное развитие                      | 27:10:0010137:662-27/048/2019-1<br>14.01.2019                |
| 2     | п.Озерпах              | Улица Гагарина                                            |                            | 27:10:0010137:664 | обособленный           | 2068          | Земли населенных пунктов | Культурное развитие                      | 27:10:0010137:664-27/020/2019-1<br>26.02.2019                |
| 3     | п.Озерпах              | Улица Амурская                                            |                            | 27:10:0010137:666 | обособленный           | 3027          | Земли населенных пунктов | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание | 27:10:0010137:664-27/020/2019-1<br>07.05.2019                |
| 4     | п.Озерпах              | 174 м. на северо-запад от жилого дома № 9 по ул. Школьной |                            | 27:10:0010137:672 | обособленный           | 10000         | Земли населенных пунктов | Ритуальная деятельность                  | 27:10:0010137:672-27/022/2021-1<br>18.03.2021                |