



Собрание депутатов Николаевского муниципального района
Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

02.04.2025

№ 29-158

г. Николаевск-на-Амуре

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения "Село Орель-Чля" Николаевского муниципального района Хабаровского края, утвержденные решением Собрания депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края от 9 ноября 2017 г. № 90-534

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний от 5 марта 2025 г. Собрание депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края
РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения "Село Орель-Чля" Николаевского муниципального района Хабаровского края, утвержденные решением Собрания депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края от 9 ноября 2017 г. № 90-534, следующие изменения:

1.1. Статью 7 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

"Территории в границах сельского поселения "Село Орель-Чля", в отношении которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, не установлены."

1.2. Абзац четвертый статьи 7 считать абзацем пятым соответственно.

1.3. Часть 2 статьи 16 изложить в следующей редакции:

"2. Условные виды разрешенного использования:

- блокированная жилая застройка (2.3)."

1.4. Дополнить статьей 23 следующего содержания:

"Статья 23. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства на территории сельского поселения "Село Орель-Чля" не установлены."

2. Опубликовать настоящее решение в "Вестнике Николаевского муниципального района Хабаровского края".

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов
Николаевского муниципального района

О.В. Хлупина

Глава Николаевского
муниципального района

А.М. Леонов