

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Оремифского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края

20 марта 2025 г.

с. Оремиф

Количество участников публичных слушаний - 30 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний – от 20.03.2025 г. № 6.

Настоящее заключение о результатах проведения публичных слушаний составлено в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", положением "О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Николаевского муниципального района", утвержденным решением Собрания депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края от 01 августа 2018 г. № 106-627.

Публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Оремифского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края назначены постановлением главы Николаевского муниципального района Хабаровского края от 3 марта 2025 г. № 3 "О назначении публичных слушаний по обсуждению проектов по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Иннокентьевского, Члянского, Константиновского, Оремифского, Озерпахского сельских поселений Николаевского муниципального района Хабаровского края".

Предложение по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

1. Рассмотрев заявление гр-на Коваленко Сергея Владимировна дополнить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) основным видом разрешенного использования "Блокированная жилая застройка" (код 2.3).

2. Не устанавливать территории и требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

Предложений и замечаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания в администрацию Николаевского муниципального района Хабаровского края не поступало.

На публичных слушаниях присутствовали представители администрации Николаевского муниципального района Хабаровского края, жители с. Оремиф. На поступившие в процессе публичных слушаний вопросы даны исчерпывающие ответы.

Итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Оремифского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края признать состоявшимися.

2. Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Оремифского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края направить главе Николаевского муниципального района для принятия решения о направлении в Собрание депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края для рассмотрения и принятия решения.

3. Настоящее заключение опубликовать в газете "Амурский лиман" и разместить на официальном сайте администрации Николаевского муниципального района.

Председатель комиссии

И.И. Костырин

Секретарь комиссии

М.В. Биркина