



**Собрание депутатов Николаевского муниципального района
Хабаровского края**

РЕШЕНИЕ

17.10.2024

№ 20-107

г. Николаевск-на-Амуре

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки Магинского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края, утвержденные решением Собрания депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края от 14 апреля 2017 г. № 80-469

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний от 04 сентября 2024 г. Собрание депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края
РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Магинского сельского поселения Николаевского муниципального района Хабаровского края, утвержденные решением Собрания депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края от 14 апреля 2017 г. № 80-469, следующие изменения:

1.1. Статью 7 дополнить двадцать первым абзацем следующего содержания:

"На карте градостроительного зонирования границы территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в границах поселения не установлены".

1.2. Часть 1 статьи 14 изложить в следующей редакции.

"1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- объекты гаражного назначения (2.7.1);
- социальное обслуживание (3.2);
- бытовое обслуживание (3.3);
- объекты придорожного сервиса (4.9.1);
- связь (6.8);
- склады (6.9);
- обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
- земельные участки (территории) общего пользования (12.0)".

2. Опубликовать настоящее решение в "Вестнике Николаевского муниципального района Хабаровского края".

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов
Николаевского муниципального района

О.В. Хлупина

5 Глава Николаевского
муниципального района

А.М. Леонов

Х. к. т. 2021 г. Зак. 1662. Тираж 300 экз.