



Собрание депутатов Николаевского муниципального района
Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

19.11.2014

№ 26-148

г. Николаевск-на-Амуре

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Николаевского муниципального района от 01.11.2005 № 69 "Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц"

В соответствии с Федеральным законом от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», руководствуясь Уставом Николаевского муниципального района, Собрание депутатов Николаевского муниципального района

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Положение о налоге на имущество физических лиц, утвержденное решением Собрания депутатов Николаевского муниципального района от 01 октября 2005 г. № 69 (далее - Положение):

1.1. Раздел 1 Положения изложить в новой редакции:

" 1. Общие положения

1.1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории Николаевского муниципального района налог на имущество физических лиц (далее в настоящем разделе – налог), определяются налоговые ставки и особенности определения налоговой базы.

1.2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога и налоговые льготы отдельным категориям налогоплательщиков установлены главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации."

1.2. Раздел 2 Положения изложить в новой редакции:

"2. Особенности определения налоговой базы.

Налоговая база определяется в соответствии со статьей 404 Налогового кодекса Российской Федерации."

1.3. Раздел 3 изложить в новой редакции:

"3. Налоговые ставки.

Ставки налога устанавливаются в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога (в процентах)
1. Жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж,	

машино-место:	
до 300 000 рублей (включительно)	0,1
свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,2
свыше 500 000 рублей до 1 500 000 рублей (включительно)	0,3
свыше 1 500 000 рублей	1,0
2. Единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения:	
до 300 000 рублей (включительно)	0,1
свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3
свыше 500 000 рублей	2,0

2. Считать утратившим силу решение Собрании депутатов Николаевского муниципального района от 03 октября 2010 г. № 33-172 "О внесении изменений в решение Собрании депутатов Николаевского муниципального района".

3. Опубликовать настоящее решение в городской газете "Амурский лиман", в "Вестнике Николаевского муниципального района Хабаровского края" и разместить на официальном интернет-портале администрации Николаевского муниципального района www.nikoladm.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Председатель Собрании депутатов
Николаевского муниципального района

О.В. Хлупина

Глава Николаевского муниципального
района

А.М. Леонов

