

Общество с ограниченной ответственностью «Орион»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта: "Строительство лесного проезда в Николаевском муниципальном районе Хабаровского края с соблюдением правового режима ценных лесов с размещением объектов инфраструктуры, являющихся неотъемлемой технологической частью проезда к рыбоводному заводу"

Проект межевания территории
на землях лесного фонда

Директор

С.А. Белых

Инженер по землеустройству
и лесопользованию

К.А. Бояринов



г. Хабаровск
2022

Состав проекта

Обозначение	Наименование	Примечание
1.	Общая часть	
2.	Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе способы их образования.	
3.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	
4.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	
5.	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	
6.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	

Перв. примен.

Справ. №

Подпись и дата

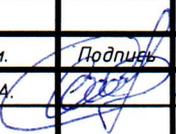
Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
Разраб.		Бояринов К.А.		20.12.12
Провер.				
Реценз.				
Н. Контр.				
Утверд.				

Состав проекта

Лит.	Лист	Листов
	2	16
ООО "Орион"		

1. Проект межевания территории. Общая часть

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в отношении земельных участков, занятых лесными землями, предназначенных для размещения объектов инфраструктуры, являющихся неотъемлемой технологической частью проезда к рыбоводному заводу.

Проект межевания состоит из текстовых, графических материалов и электронной версии проекта.

Состав и содержание текстовых и графических материалов приведены в настоящем томе. Электронная версия включает файлы проекта межевания в формате PDF.

При подготовке данного проекта использовано лицензионное программное обеспечение: AutoCad 2017, Автоматизированное место кадастрового инженера (CredoCadastr).

Проект разработан обществом с ограниченной ответственностью «Орион».

Проект межевания территории выполнен в целях:

- отвода земельного участка из земель лесного фонда для строительства объекта: «Строительство лесного проезда в Николаевском муниципальном районе Хабаровского края с соблюдением правового режима ценных лесов»;

- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков.

Информационной базой разработки проекта межевания территории являются:

- лесоустроительные материалы (планы лесонасаждений, таксационное описание);

- сведения Государственного кадастра недвижимости (кадастровые планы территорий, кадастровые выписки на земельные участки);

Проект выполнен в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на момент проектирования на территории Российской Федерации и обеспечивающими безопасное и комфортное проживание людей.

При разработке проекта межевания учтены и использованы следующие нормативные документы:

- Градостроительный кодекс РФ;

- Лесной кодекс РФ;

- Земельный кодекс РФ;

- федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 31.07.2020 N 269-ФЗ) «О государственной регистрации недвижимости»;

- инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы, утверждения градостроительной документации (СНиП 11-04-2003);

- лесохозяйственный регламент Николаевского лесничества, утвержденный приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от 13 декабря 2018 г. № 1145п, с изменениями, внесёнными Приказом Управления лесами Правительства Хабаровского края от 22 июля 2019 года № 1289П;

- лесной план Хабаровского края, утвержденный постановлением Губернатора Хабаровского края от 31.01.2019 № 5;

- распоряжение Правительства Российской Федерации от 27.05.2013 № 849-р (в ред. распоряжений Правительства РФ от 29.12.2014 № 2761-р, от 09.04.2016 № 628-р, от 07.10.2017 № 2191-р, от 07.03.2019 № 376-р, от 02.03.2020 № 477-р).

Согласно ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке проекта межевания территории, определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Координирование проектируемых земельных (лесных) участков выполнено в местной системе координат Хабаровского края.

2. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе способы их образования

Перечень и сведения о площади земельных участков, образуемых из земельных участков, стоящих на Государственном кадастровом учете (по данным ЕГРН на ноябрь 2022 года).

№	Данные об исходном земельном участке			Данные о вновь формируемом земельном участке (далее ЗУ)					
	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Обозначение земельного участка (в скобках - № контура)	Площадь участка, га	Вид разрешенного использования ЗУ	Цель предоставления ЗУ	Категория земель	Вид кадастровых работ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	27:00:0000000:14	Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда	27:00:0000000:14/ чзУ1	4,2854	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	размещение объектов инфраструктуры, являющихся неотъемлемой технологической частью проезда к рыбоводному заводу	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка с кадастровым номером 27:00:0000000:14

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В рамках настоящего проекта межевания территории не предусмотрено образования земельных участков:

- которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Лесохозяйственным регламентом Николаевского лесничества в кварталах № 257 – выделы: 15часть, 22 часть; № 258 – выделы: 10часть, 11часть, 15часть, 17часть, 27часть, 29часть; № 289 – выдел 17часть; № 290 – выдел 9часть Колчанского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;

- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян);
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ, и иных искусственных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- иные виды, определенные в соответствии с частью 2 ст. 6 Лесного кодекса РФ.

5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Николаевский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Николаевское
Участковое лесничество	Колчанское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные, ценные леса: запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов.
Квартал/Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	№ 257 – выдел 15 часть, 22 часть; № 258 – выделы: 10часть, 11часть, 15часть, 17часть, 27часть, 29часть; № 289 – выдел 17часть; № 290 – выдел 9часть.
Площадь проектируемого лесного участка	4,2854 га

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 09.10.2008 № 288 "Об определении количества лесничеств на территории Хабаровского края и установлении их границ" на территории Хабаровского края Колчанское участковое лесничество входит в состав Николаевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Николаевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от 13 декабря 2018 г. № 1145п, с изменениями, внесёнными Приказом Управления лесами Правительства Хабаровского края от 22 июля 2019 года № 1289П;

Согласно Лесному плану Хабаровского края, утвержденному постановлением Губернатора Хабаровского края от 31.01.2019 № 5 и лесохозяйственному регламенту Николаевского лесничества, кварталы: № 257 – выдел 15 часть, 22 часть; № 258 – выделы: 10часть, 11часть, 15часть, 17часть, 27часть, 29часть; № 289 – выдел 17часть; № 290 – выдел 9часть Колчанского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам, категории защитных лесов – ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов).

Лесной участок, площадью 4,2854 га образуется как часть земельного участка с кадастровым номером 27:00:0000000:14.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Николаевского лесничества.

Распределение земель

Общая площадь, всего	В том числе									
	Лесные земли					Нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	В том числе, покрытые лесными культурами	Лесные питомники и плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	Другие (река, луг, зимник, прочие земли)	итого
4,2854	2,6953	0,0426	-	-	2,6953	1,5901	-	-	-	1,5901

Таксационное описание участка

Наименование участкового лесничества	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Состав насаждения	Класс возраста/возраст, лет	Бонитет	Полнота	Общий запас древесины, м ³
Защитные, ценные леса: запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов								
Колчанское	257	15 часть	0,0435	ЗЛЗОл2Ив1Бб1Ос	2/25	3	0,5	2,2
	257	22 часть	0,0564	Дорога грунтовая лесохозяйственная	-	-	-	-
	258	10 часть	0,0466	ЗЛЗОл2Ив1Бб1Ос	1/15	3	0,6	0,5
	258	11 часть	0,0426	Лесные культуры 5С4Л1Бб	4/65	4	0,5	2,1
	258	15 часть	0,6147	8Л2Бб	4/65	3	0,6	79,9
	258	17 часть	0,0717	6Л2Е1П1Бб	3/60	3	0,5	7,9
	258	27 часть	1,5610	9Л1Е	3/60	3	0,8	265,4
	258	29 часть	1,5337	Дорога грунтовая лесохозяйственная	-	-	-	-
	289	17 часть	0,0837	ЗЛЗОл2Ив1Бб1Ос	2/25	3	0,5	4,2
290	9 часть	0,2315	5Л2Бб1Ос2Ол	1/15	3	0,4	2,3	
		Всего:	4,2854					364,5

Лесохозяйственные особенности участка: склоны свыше 20⁰ отсутствуют.

Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь (га)/запас древесины при наличии (м ³)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
				Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
Колчанское	257	15 часть	0,0435/2,2	0,0435/2,2	-	-	-
	258	10 часть	0,0466/0,5	0,0466/0,5	-	-	-
	258	11 часть	0,0426/2,1	-	0,0426/2,1	-	-
	258	15 часть	0,6147/79,9	-	0,6147/79,9	-	-
	258	17 часть	0,0717/7,9	-	0,0717/7,9	-	-
	258	27 часть	1,5610/265,4	-	1,5610/265,4	-	-
	289	17 часть	0,0837/4,2	0,0837/4,2	-	-	-
	290	9 часть	0,2315/2,3	0,2315/2,3	-	-	-
			Всего:	2,6953/387,0	0,4053/9,2	2,2900/355,3	-

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	Хвойное Лиственница	8,6Л0,8Е0,5Бб 0,1Ол	55	3,2	0,7	155	-	-

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов. Цель предоставления лесного участка – осуществление строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.				
Защитные	-	4,2854	-	-

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра кварталы: № 257 – выделы: 15часть, 22часть; № 258 – выделы: 10часть, 11часть, 15часть, 17часть, 27часть, 29часть; № 289 – выдел 17часть; № 290 – выдел 9часть Колчанского участкового лесничества Николаевского лесничества **правами третьих лиц не обременены.**

Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения, правового режима лесов и вида использования лесов установленных лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Николаевского лесничества предусмотрены ограничения в использовании лесов.

На основании части 3 статьи 106 Лесного кодекса Российской Федерации запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья.

Хозяйственная деятельность в водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах осуществляется в соответствии со статьями 65 Водного кодекса Российской Федерации.

На основании статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными выше ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

При осуществлении работ по охране и защите лесов, расположенных водоохранных зонах, запрещается использование токсичных химических препаратов, в том числе в научных целях.

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6

№ п/п	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
-	-	-	-	-	-

Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Николаевского лесничества в кварталах: № 257 – выделы: 15часть, 22 часть; № 258 – выделы: 10часть, 11часть, 15часть, 17часть, 27часть, 29часть; № 289 – выдел 17часть; № 290 – выдел 9часть Колчанского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов с целью – осуществление строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Границы красных линий, устанавливаемые для размещения проектируемых линейных объектов в рамках настоящего проекта межевания территории, не пересекают границы территорий, в отношении которых ранее утверждены проекты межевания территорий.

Ведомость координат вновь образуемой части земельного участка с кадастровым номером 27:00:0000000:14/чз1 (система координат МСК - 27):

Каталог координат (используемая система координат, МСК-27, 4 зона)				Геоданные:	
номера характерных точек	X	Y	номера характерных точек	Румбы (град., мин.)	Длина линий, м.
1	2	3	4	5	6
Привязка					
0	1028540.2006	4349406.5770	46-0	СВ 76°35'57"	706.03
Лесной участок					
1	1026478.81	4351406.22	1-2	СЗ 78°39.6'	53.90
2	1026489.41	4351353.37	2-3	ЮЗ 89°5.2'	172.33
3	1026486.66	4351181.07	3-4	СЗ 77°45.3'	30.31
4	1026493.09	4351151.45	4-5	ЮЗ 89°35.3'	74.19
5	1026492.56	4351077.26	5-6	СЗ 22°24.8'	51.83
6	1026540.47	4351057.49	6-7	СЗ 44°42.3'	63.25
7	1026585.43	4351013.00	7-8	СЗ 86°5.9'	22.65
8	1026586.97	4350990.40	8-9	СЗ 56°5.5'	57.64
9	1026619.13	4350942.56	9-10	ЮЗ 83°28.8'	133.98
10	1026603.92	4350809.45	10-11	ЮЗ 77°15.7'	153.43
11	1026570.08	4350659.80	11-12	ЮЗ 66°59.6'	159.06
12	1026507.92	4350513.39	12-13	ЮЗ 88°51.3'	70.29

1	2	3	4	5	6
13	1026506.52	4350443.12	13-14	IO3 82°8'	79.76
14	1026495.60	4350364.11	14-15	C3 87°21.6'	192.91
15	1026504.48	4350171.40	15-16	IO3 88°11'	62.98
16	1026502.49	4350108.46	16-17	C3 82°5.8'	113.97
17	1026518.16	4349995.57	17-18	C3 59°14.5'	196.27
18	1026618.54	4349826.91	18-19	C3 43°1.4'	97.30
19	1026689.67	4349760.52	19-20	C3 29°56.8'	87.18
20	1026765.21	4349717.00	20-21	C3 39°18.4'	176.55
21	1026901.82	4349605.16	21-22	C3 43°26.2'	127.66
22	1026994.52	4349517.38	22-23	C3 54°42.8'	69.75
23	1027034.82	4349460.45	23-24	C3 70°22.8'	166.66
24	1027090.78	4349303.46	24-25	C3 60°46.5'	97.13
25	1027138.20	4349218.69	25-26	C3 31°4.8'	76.67
26	1027203.87	4349179.12	26-27	C3 39°25'	73.47
27	1027260.63	4349132.47	27-28	C3 18°14.8'	46.10
28	1027304.41	4349118.03	28-29	C3 49°20.9'	67.86
29	1027348.62	4349066.55	29-30	C3 9°50.9'	26.92
30	1027375.14	4349061.94	30-31	C3 31°44.7'	54.83
31	1027421.76	4349033.10	31-32	C3 45°5.1'	64.84
32	1027467.55	4348987.18	32-33	C3 22°11.6'	99.53
33	1027559.70	4348949.58	33-34	C3 8°7.7'	65.23
34	1027624.28	4348940.36	34-35	C3 25°4.5'	65.77
35	1027683.85	4348912.49	35-36	C3 11°31.9'	211.00
36	1027890.59	4348870.31	36-37	C3 4°46.4'	300.46
37	1028190.00	4348845.31	37-38	C3 32°48.6'	159.26
38	1028323.86	4348759.01	38-39	C3 45°16.9'	67.13
39	1028371.09	4348711.31	39-40	C3 23°47.5'	79.67
40	1028443.99	4348679.17	40-41	CB 31°47.6'	64.45
41	1028498.76	4348713.13	41-42	C3 14°12.7'	41.04
42	1028538.54	4348703.05	42-43	CB 81°42.6'	10.11
43	1028540.00	4348713.05	43-44	IOB 14°40.1'	43.03
44	1028498.38	4348723.95	44-45	IO3 32°35.6'	63.40
45	1028444.96	4348689.79	45-46	IOB 23°42.3'	74.37
46	1028376.86	4348719.69	46-47	IOB 45°16.8'	66.18
47	1028330.30	4348766.72	47-48	IOB 32°46.5'	165.44
48	1028191.20	4348856.27	48-49	IOB 4°35.6'	300.70
49	1027891.46	4348880.35	49-50	IOB 11°31.5'	208.62
50	1027687.05	4348922.03	50-51	IOB 25°4.5'	66.12
51	1027627.16	4348950.05	51-52	IOB 8°7.7'	65.49
52	1027562.34	4348959.31	52-53	IOB 22°11.6'	96.80
53	1027472.70	4348995.88	53-54	IOB 45°35.1'	62.74
54	1027428.80	4349040.69	54-55	IOB 31°58.4'	57.79
55	1027379.77	4349071.29	55-56	IOB 9°50.9'	26.30
56	1027353.86	4349075.79	56-57	IOB 49°20.9'	67.05
57	1027310.18	4349126.66	57-58	IOB 18°14.8'	47.01
58	1027265.53	4349141.38	58-59	IOB 39°25'	73.00
59	1027209.14	4349187.73	59-60	IOB 30°50.6'	74.62
60	1027145.08	4349225.98	60-61	IOB 60°55.2'	90.48
61	1027101.10	4349305.05	61-62	IOB 70°15.5'	168.91
62	1027044.05	4349464.03	62-63	IOB 55°1.9'	72.02
63	1027002.77	4349523.06	63-64	IOB 43°29.9'	131.08
64	1026907.68	4349613.28	64-65	IOB 39°18.4'	176.76
65	1026770.91	4349725.26	65-66	IOB 29°56.8'	86.85
66	1026695.65	4349768.61	66-67	IOB 43°1.4'	94.73
67	1026626.40	4349833.25	67-68	IOB 59°14.5'	192.83
68	1026527.79	4349998.95	68-69	IOB 82°5.8'	111.10
69	1026512.51	4350108.99	69-70	CB 88°11'	62.52

1	2	3	4	5	6
70	1026514.49	4350171.48	70-71	ЮВ 87°21.6'	192.38
71	1026505.63	4350363.65	71-72	СВ 82°8'	79.64
72	1026516.53	4350442.54	72-73	СВ 88°59.2'	69.02
73	1026517.75	4350511.55	73-74	СВ 66°53.2'	157.19
74	1026579.46	4350656.12	74-75	СВ 77°15.2'	156.06
75	1026613.89	4350808.33	75-76	СВ 83°10.2'	136.74
76	1026630.15	4350944.10	76-77	ЮВ 56°5.5'	57.90
77	1026597.85	4350992.15	77-78	ЮВ 84°39.1'	25.79
78	1026595.44	4351017.83	78-79	ЮВ 44°44.2'	68.40
79	1026546.85	4351065.97	79-80	ЮВ 20°58.7'	48.15
80	1026501.90	4351083.21	80-81	СВ 88°47.3'	69.41
81	1026503.36	4351152.61	81-82	ЮВ 78°36'	29.85
82	1026497.46	4351181.87	82-83	СВ 89°18.6'	171.90
83	1026499.53	4351353.76	83-84	ЮВ 78°39.6'	54.13
84	1026488.89	4351406.83	84-85	СВ 88°0.5'	197.58
85	1026495.76	4351604.29	85-86	ЮЗ 13°46.3'	10.36
86	1026485.70	4351601.82	86-1	ЮЗ 87°59.1'	195.72

В рамках настоящего проекта межевания территории не предусмотрено образование ЗУ, для которых требуется перевод земель из одной категории в другую.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Хабаровский край
Муниципальное образование	Николаевский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Николаевское
Участковое лесничество	Колчанское
Вид использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
Цель предоставления лесного участка	Строительство автомобильной дороги
Особые отметки:	Нет

Кварталы: № 257 – выделы: 15часть, 22 часть; № 258 – выделы: 10часть, 11часть, 15часть, 17часть, 27часть, 29 часть; 289 – выдел 17часть; № 290 – выдел 9часть. Площадь 4,2854 га.

