



**Собрание депутатов Николаевского муниципального района
Хабаровского края**

РЕШЕНИЕ

24.10.2020

г. Николаевск-на-Амуре

№ 38-195

О порядке признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2016 г. № 393 "Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации", руководствуясь Уставом Николаевского муниципального района Хабаровского края, Собрание депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам (далее - Порядок).

1.2. Форму решения о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам.

2. Признать утратившими силу решения Собрания депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края:

- от 01 августа 2008 г. № 383 "Об утверждении Порядка признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по арендной плате за пользование находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, а также начисленным пеням и штрафам";

- от 16 декабря 2015 г. № 51-309 "О внесении изменений в решение Собрания депутатов Николаевского муниципального района от 01.08.2008 № 383";

- от 08 сентября 2016 г. № 67-382 "О внесении изменений в решение Собрания депутатов Николаевского муниципального района от 01.08.2008 № 383".

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету и финансовому регулированию Собрания депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края.

124. Опубликовать настоящее решение в "Вестнике Николаевского муниципального района Хабаровского края".

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов Николаевского муниципального района



О.В. Хлупина

Глава Николаевского муниципального района



А.М. Леонов

УТВЕРЖДЕН

решением Собрания депутатов
Николаевского муниципального
района Хабаровского края

от 24.10.2020 № 38-195²

ПОРЯДОК

признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам

1. Настоящий Порядок разработан в целях признания и списания безнадежной к взысканию задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам.

2. Основаниями для принятия решения о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам являются:

- смерть физического лица - плательщика платежей в бюджет или объявления его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации;

- признание банкротом индивидуального предпринимателя - плательщика платежей в бюджет в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" - в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества должника;

- признание банкротом гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем, в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" - в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной после завершения расчетов с кредиторами в соответствии с указанным Федеральным законом;

- ликвидация организации - плательщика платежей в бюджет в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества организации и (или) невозможности ее погашения учредителями (участниками) указанной организации в пределах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

- применение актов об амнистии или о помиловании в отношении осужденных к наказанию в виде штрафа или принятия судом решения, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет;

- вынесение судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 ста-

тии 46 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", в следующих случаях:

а) размер задолженности не превышает размера требований к должнику, установленного законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) для возбуждения производства по делу о банкротстве;

б) судом возвращено заявление о признании плательщика платежей в бюджет банкротом или прекращено производство по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

- исключение юридического лица по решению регистрирующего органа из единого государственного реестра юридических лиц и наличия ранее вынесенного судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства в связи с возвращением взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", - в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества организации и невозможности ее погашения учредителями (участниками) указанной организации в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации; в случае признания решения регистрирующего органа об исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц в соответствии с Федеральным законом от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" недействительным задолженность по платежам в бюджет, ранее признанная безнадежной к взысканию в соответствии с настоящим подпунктом, подлежит восстановлению в бюджетном (бухгалтерском) учете.

3. Решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам принимается комиссией, созданной комитетом по управлению имуществом администрации Николаевского муниципального района Хабаровского края (далее - Комитет) по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам в случае ликвидации юридического лица с момента внесения записи об этом в единый государственный реестр юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации, принимается на основании следующих документов:

- документ, содержащий сведения из Единого государственного реестра юридических лиц о прекращении деятельности в связи с ликвидацией организации - плательщика платежей в бюджет;

- документ, содержащий сведения из Единого государственного реестра юридических лиц об исключении юридического лица - плательщика платежей в бюджет из указанного реестра по решению регистрирующего органа;

- судебный акт о возвращении заявления о признании должника несостоятельным (банкротом) или прекращении производства по делу о банкротстве в

связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве;

- выписки из отчетности Комитета о сумме задолженности по арендной плате за пользование находящимися нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам, подлежащей списанию, по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

- справки Комитета о принятых мерах по обеспечению взыскания задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам в бюджет Николаевского муниципального района Хабаровского края.

5. Решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам в случае вступления в законную силу определения арбитражного суда о завершении конкурсного производства (в случае признания должника банкротом) в части задолженности, не погашенной по причине недостаточности имущества должника, принимается на основании следующих документов:

- судебный акт о завершении конкурсного производства или завершении реализации имущества гражданина - плательщика платежей в бюджет, являвшегося индивидуальным предпринимателем, а также документ, содержащий сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей о прекращении физическим лицом - плательщиком платежей в бюджет деятельности в качестве индивидуального предпринимателя в связи с принятием судебного акта о признании его несостоятельным (банкротом);

- судебный акт о завершении конкурсного производства или завершении реализации имущества гражданина - плательщика платежей в бюджет;

- копии судебных актов, постановлений судов Российской Федерации об отказе удовлетворения требований (части требований) о взыскании задолженности по арендной плате и пеням за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности;

- выписки из отчетности Комитета о сумме задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам, подлежащей списанию, по форме согласно приложению, к настоящему Порядку;

- справки Комитета о принятых мерах по обеспечению взыскания задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам в бюджет Николаевского муниципального района Хабаровского края.

6. Решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями,

отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам физического лица, умершего или объявленного умершим, принимается на основании следующих документов:

- документ, свидетельствующий о смерти физического лица - плательщика платежей в бюджет или подтверждающий факт объявления его умершим;

- выписки из отчетности Комитета о сумме задолженности физического лица по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам, подлежащей списанию, по форме согласно приложению, к настоящему Порядку;

- справки Комитета о принятых мерах по обеспечению взыскания задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам в бюджеты Николаевского муниципального района Хабаровского края.

7. Решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам организации (индивидуального предпринимателя), в случае отказа судов общей юрисдикции, арбитражных судов Российской Федерации в удовлетворении требований (части требований) о взыскании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам, принимается на основании следующих документов:

- акт об амнистии или о помиловании в отношении осужденных к наказанию в виде штрафа или судебный акт, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет;

- постановление о прекращении исполнения постановления о назначении административного наказания;

- копии судебных актов, постановлений судов Российской Федерации об отказе удовлетворения требований (части требований) о взыскании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам;

- постановления судебного пристава - исполнителя об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве";

- решения регистрирующего органа об исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенной по причине недостаточности имущества организации и невозможности ее погашения учредителями (участниками) ука-

занной организации в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- выписки из отчетности Комитета о сумме задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам, подлежащей списанию, по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

- справки Комитета о принятых мерах по обеспечению взыскания задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам в бюджет Николаевского муниципального района Хабаровского края.

8. Рассмотрение и принятие решения о списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам:

8.1. Комиссия, рассмотрев представленный пакет документов, установленный настоящим Порядком, принимает решение о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам в течение 10 дней;

8.2. По результатам рассмотрения пакета документов, установленного настоящим Порядком, Комиссия принимает одно из следующих решений:

- признать задолженность по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам безнадежной к взысканию;

- отказать в признании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам в бюджет безнадежной к взысканию. Данное решение не препятствует повторному рассмотрению вопроса о возможности признания задолженности безнадежной к взысканию.

8.3. На основании решения Комиссии издается приказ Комитета.

8.4. Списание в бюджетном (бухгалтерском) учете задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам осуществляется на основании приказа Комитета в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

9. На основании принятого решения о признании безнадежной к взыска-

нию и списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам Комитет отражает списание задолженности в лицевом счете арендатора.

10. Копии документов о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам Комитет направляет в финансовое управление администрации Николаевского муниципального района Хабаровского края для сведения.

УТВЕРЖДЕНА

решением Собрания депутатов
Николаевского муниципального
района Хабаровского края

от 24.10.2020 № 38-195

форма

РЕШЕНИЕ

от " _____ " _____ г. № _____

о признании безнадежной к взысканию и списании задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам

(наименование организации, ФИО физического лица, ИНН/КПП)

В соответствии с Порядком признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам, утвержденным решением Собрания депутатов Николаевского муниципального района Хабаровского края от " _____ " _____ г. № _____ и на основании представленных Комитетом по управлению имуществом администрации Николаевского муниципального района Хабаровского края документов:

(наименование органа, уполномоченного принимать решение)

РЕШИЛА:

1. Признать безнадежной к взысканию задолженность по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам, в соответствии с пунктом _____ Порядка и произвести списание

(наименование организации, ФИО физического лица, ИНН/КПП)

в сумме _____ рублей, в том числе:

Наименование	Код бюджетной классификации	Всего, руб.	в том числе, руб.		
			основной долг	пеня	штраф
1	2	3	4	5	6

2. Комитету по управлению имуществом администрации Николаевского муниципального района Хабаровского края отразить списание задолженности в лицевом счете _____

(наименование организации, ФИО (последнее при наличии) физического лица, ИНН/КПП)

Комиссия:

Председатель

Члены комиссии:

Приложение

к порядку признания безнадежной к взысканию и списания задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам

ВЫПИСКА

из отчетности Комитета о сумме задолженности по арендной плате за пользование нежилыми зданиями, сооружениями, отдельными помещениями и имущественными комплексами, находящимися в муниципальной собственности Николаевского муниципального района Хабаровского края, а также начисленным пеням и штрафам

(наименование организации, ФИО (последнее при наличии) физического лица, ИНН/КПП)

В сумме _____ рублей, в том числе:

Наименование	Код бюджетной классификации	Всего руб.	в том числе, руб.		
			основной долг	пеня	штраф
1	2	3	4	5	6

Руководитель комитета по управлению имуществом администрации Николаевского муниципального района Хабаровского края